ANÁLISIS RAZONADO

(DCV Registros)

Análisis "Estado de Situación Financiera Clasificado"

El activo total de la Empresa aumento un 7% en relación al total de activos existentes al 31 de diciembre de 2012, esta variación se explica principalmente por el aumento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar originado por el crecimiento del nivel de facturación de los servicios relacionados con el giro de la sociedad.

Los pasivos de la empresa registraron una disminución del 6%, lo que se explica principalmente por una baja en la cuentas por pagar y una disminución en la provisión corriente por beneficios a los empleados, principalmente en bonos del personal

El patrimonio presenta un aumento del 10%, esto directamente relacionado a las utilidades acumuladas que tuvieron una variación positiva del 31%.

En el siguiente cuadro se muestran indicadores y cifras relevantes:

Indicador	Unidad	jun-13	dic-12	Variación
Liquidez corriente	Veces	4,54	4,20	8,21%
Razón ácida	Veces	4,54	4,20	8,21%
Deuda/Patrimonio	Veces	0,23	0,26	-14,19%
Deuda corto plazo/Deuda total	Veces	0,91	0,91	-0,25%
Rentabilidad Patrimonio	%	37,92%	35,17%	7,84%
Rentabilidad Activo	%	30,94%	30,59%	1,15%
Patrimonio	M$	1.392.114	1.267.170	9,86%
Total Activo	M$	1.706.473	1.600.618	6,61%

Análisis "Estado de Resultados por Naturaleza"

El resultado de la Empresa para los periodos comparativos entre el 30 de junio de 2013 y 2012 presenta un aumento del 8%. Los ingresos de explotación aumentaron un 12% entre ambos períodos, originado principalmente por el aumento de los ingresos de cargo fijo, proceso oferta preferente, cargo junta de accionistas y cargo informes jurídicos. Los gastos del personal aumentaron un 22% principalmente por mayores gastos en remuneraciones, cabe señalar que en este ítem se incluyen las remuneraciones del personal, bonos, indemnizaciones y otros conceptos asociados al personal.

Los otros gastos por naturaleza han aumentado en un 5%, la principal alza se origina en los ítems otros gastos generales y otros gastos de operación con un aumento del 22% y del 5% respectivamente en comparación a igual período del 2012.

En el siguiente cuadro se detallan índices y cifras relevantes de la Empresa:

Rubro Estado de Resultados	jun-13	jun-12	Variación
Ingresos de explotación	1.833.204	1.640.978	11,71%
Gastos de Personal	(544.042)	(444.993)	22,26%
Otros Gtos Varios + Deprec. + Amortiz.	(707.000)	(670.900)	5,38%
Resultado Operacional	582.162	525.085	10,87%
Resultados no operacionales	77.091	71.195	8,28%
Impuesto a la renta	(131.310)	(106.728)	23,03%
Resultado del ejercicio	527.944	489.552	7,84%
EBITDA / Ventas %	31,76%	32,00%	-0,76%
Utilidad / Ventas %	28,80%	29,83%	-3,47%